

Søften, december 2012

BEBOERMEDDELELSE

Hermed en sammenfatning af foreningens ordinære og ekstraordinære generalforsamlinger, som afholdtes henholdsvis onsdag d. 28. november og onsdag d. 5. december i Søften forsamlingshus.

Til den ordinære generalforsamling, bød John Pedersen velkommen til de fremmødte medlemmer. Kun 12 beboere var, udover bestyrelsen, tilstede, og da foreningen i alt repræsenterer 109 parceller, måtte bestyrelsen igen i år konstatere at fremmødet var skuffende ringe.

Søren Vasegård Andreasen valgtes herefter som dirigent for generalforsamlingen. Søren konstaterede, at alle formalia omkring indkaldelsen var i orden, og han gav derefter atter ordet til formanden, for fremlæggelse af beretningen for året som er gået. Beretningen kan læses i sin helhed på vor hjemmeside.

John kunne bl.a. berette, at omplantningen af plantebæltet ud mod Engdalsvej/Kvottrupvej er blevet færdiggjort. Hullerne i beplantningen er fyldt ud, og der er nu anlagt græs på området ved Kvottrupvej. Stien ved den tidligere sognegård har fået en ansigtsløftning og der vil blive anbragt et par store sten ved udmundingen til Kvottrupvej, for at hindre fremtidig bilkørsel på stien.

Der har i det forløbne år, på grund af en mild vinter, ikke været behov for de store reparationer i vore flisearealer.

Revneforsegling af revner i asfalten er i gang, men er dog midlertidig blevet indstillet, da fremgangsmåden og kvaliteten i det udførte arbejde, ikke stemmer overens med det som var aftalt.

Da vi stort set ikke har fået sne i det forløbne år, har vi ikke haft udgifter til snerydning. Men det gælder selvfølgelig stadigvæk om, for den enkelte, at få ryddet fortovene når sneen kommer, så store og små kan komme sikkert frem.

Vort "Udendørs Værested" blev endelig godkendt i september, og alle materialer og redskaber er bestilt, så hvis alt går vel skulle børn og voksne kunne nyde godt af det nye udendørs værested i løbet af foråret.

Vor hjemmeside kører stille og roligt, og som i kan se i de nye vedtægtsforslag vil vi inddrage hjemmesiden mere omkring, oplysninger og information til medlemmerne.

Stadigvæk er vi interesseret i forslag, ideer samt evt. billeder mm. til indhold og brug på hjemmesiden. Bestyrelsen fik tidligt på året en henvendelse fra bestyrelsen i Søndermarken Vest, at man gerne så en sammenlægning af de to foreninger. Det kunne vi jo kun takke ja til da det jo har været vores forenings ønske i lang tid, at få lavet denne sammenlægning.

Vi har i løbet af foråret og sommeren holdt en række møder for at få diskuteret alle aftaler på plads, og det er mundet ud i de forslag, der er lagt op til i forbindelse med den ordinære og ekstraordinære generalforsamling.

Beretningen blev godkendt og kan nu ses i sin helhed på vor hjemmeside www.markogvang.dk.

Herefter gav dirigenten ordet til Kim Frandsen, for aflæggelse af årsregnskabet. Det godkendte årsregnskab kan ses på vor hjemmeside.

Formanden fik herefter atter ordet, for fremlæggelse af bestyrelsens forslag om foreningens sammenlægning med Søndermarken Vest.

Bestyrelsen fik tidligt på året en henvendelse fra bestyrelsen i Søndermarken Vest, at man gerne så en sammenlægning af de to foreninger. Det kunne vi jo kun takke ja til da det jo har været vores forenings ønske i lang tid, at få lavet denne sammenlægning.

Der er i løbet af foråret og sommeren afholdt en række møder, bestyrelserne imellem, for at få diskuteret alle aftaler på plads, og det er mundet ud i de forslag, som tidligere er omdelt til alle medlemmer. For at en sammenlægning kan besluttes, er det nødvendigt, samtidigt at ændre i vore vedtægter. Bestyrelsen har fundet, at det vil være naturligt i den forbindelse, at få moderniseret vore vedtægter. Disse vil efter en vedtagelse fremstå som nye. Indholdet i vedtægterne er dog ikke, udover §20 "Sammenlægningsaftale", ændret væsentligt.

De nye vedtægter og sammenlægningen med Søndermarken Vest blev enstemmigt godkendt. Vedtægterne vil, når de er endeligt godkendt af Favrskov Kommune, være tilgængelige på hjemmesiden.

Efter vedtagelsen blev generalforsamlingen suspenderet, og den resterende del af dagsordenen blev behandlet på den ekstraordinære generalforsamling, som afholdtes onsdag d. 5. december.

Søften, december 2012

På den ekstraordinære generalforsamling bød formanden, John Pedersen, atter velkommen til de fremmødte. Igen deltog kun få medlemmer, og kun 15 personer var, på trods af at foreningen nu repræsenterer 142 parceller, fremmødt.

Søren Vasegård Andreasen valgtes igen som dirigent, og kunne også denne gang konstatere, at indkaldelsen var fremsendt rettidigt og at generalforsamlingen derfor var beslutningsdygtig.

Formanden orienterede kort om beslutningen om sammenlægning af foreningerne Søndermarken Vest og Søndermarken/Præstevangen.

Da der ikke var indkommet forslag til behandling på generalforsamlingen, gav dirigenten ordet til Kim Frandsen, som fremlagde budgetforslaget for den nu sammenlagte forening. Kontingentet besluttedes nedsat til 1.800 kr. årligt, således at indtægterne i foreningen, da medlemstallet efter sammenlægningen er øget med 33 til nu 142 medlemmer, er steget til 255.600 kr.. Derudover overføres til indtægtssiden, 65.000 kr. fra vejfonden til revneforsøglingen, samt 5.000 kr. i renteindtægter. Ialt indtægter på 325.600 kr..

På udgiftssiden beløber fællesarealerne sig til 190.000 kr., møder og administration 10.800 kr. og udgifter til bl.a. betalingservice og forsikring beløber sig til 6.000 kr.. Ialt udgifter for 206.800 kr.. Det besluttes at henlægge 750 kr. pr. medlem/år til vejfonden, ialt 106.500 kr., og det budgetterede overskud vil herefter være 12.300 kr..

Da der til etableringen af Udendørs Værested, tidligere er bevilget 65.000 kr. ialt, ender budgetforslaget med et bevilget underskud på 52.700 kr..

Budgettet blev enstemmigt godkendt, og kan ses i sin helhed på vor hjemmeside.

Herefter var der valg til bestyrelsen og til bestyrelses suppleant.

John Pedersen og Heidi Olesen var på valg. Da John, efter 14 år i bestyrelsesarbejdet, mente at tiden var moden til at "hoppe af", blev Heidi Olesen, Jens Vestergård og Claus Søby opstillet til valg. Jens Vestergård og Claus Søby nyvalgtes til bestyrelsen og Heidi Olesen valgtes som suppleant, da den hidtidige suppleant, Toni Christiansen, er fraflyttet.

Vor revisor Erling Schultz og revisorsuppleant Leif Sørensen blev begge genvalgt.

Under eventuelt blev der bl.a. talt om det meget dårlige fremmøde til generalforsamlingerne, i betragtning af vigtigheden af de beslutninger som skulle træffes. Det blev drøftet, om indførelsen af tilbagemelding om deltagelse/ikke deltagelse kunne hjælpe på opbakningen fra medlemmerne.

Bestyrelsen er nu konstitueret og ser nu således ud:

Formand	Jens Vestergård	Søndermarken 95	Tlf.: 86 91 01 90
Næstformand	Morten Thøgersen	Præstevangen 18	Tlf.: 86 91 41 06
Kasserer	Kim Frandsen	Søndermarken 81	Tlf.: 86 91 26 12
Sekretær	Steen Rasmussen	Søndermarken 75	Tlf.: 86 98 66 13
Medlem	Claus Søby	Søndermarken 91	Tlf.: 86 98 87 15



Med ønsket om en glædelig jul samt et godt og heldbringende nytår til jer alle

m.v.h. Bestyrelsen