

Søften d. 5 november 2010

Generalforsamling onsdag den 17. Nov. 2010

Fælles grønne områder.

Overordnet må vi sige at vore grønne områder fremstår repræsentativt.

Vi er blevet færdige med at fjerne træet fra det gamle læbælte ved boldbane/Præstevangen, det resterende grenkvas er blevet fliset og fordelt mellem de stubbe der er tilbage efter fældningen.

Stubbene vil, som vi også allerede kan se, begynde at skyde igen.

Det er planen at disse skud skal beskæres/klippes ca. hvert 2. år i ca. 1 meters højde, så de gamle træer kommer til at fremstå som et lavt plantebælte.

Plantebæltet ved Præstevangen trives også udmærket, den høje bevoksning mod Engdalsvej har været en smule hullet, men den er nu ved at lukke til, så helheden fremstår pænt.

Derimod er den lave del (det har været omtalt tidligere), ved at blive fortrængt af gyvelen som er blevet meget dominerende, og er ved at kvæle flere af de mindre buske.

Vi har talt med vores gartner, og han kan ikke anbefale en beskæring af gyvelen, da der er stor risiko for at den vil gå ud.

Derfor har bestyrelsen besluttet at grave gyvelen op og erstatte de tomme pladser med buske fra det lille område ved Kvotrupvej. Når vi er sikre på at de nyplantede buske har fået fat vil de resterende buske ved Kvotrupvej blive fjernet og stykket bliver sået til med græs.

Lejeplads.

Som bekendt blev der ved sidste generalforsamling nedsat en arbejdsgruppe til ny legeplads.

Gruppen består af Keld, Heidi, Toni og Morten.

De har i årets løb lavet et kæmpe arbejde med projektet, hvilket jo også delvis har kunnet læses i aviserne, flot arbejde.

Morten er bestyrelsens repræsentant i arbejdsgruppen, og derfor vil jeg overlade ordet til Morten, som vil beskrive hele projektet.

(se www.markogvang.dk under udvalg.

Veje og Fortove.

Vi må sande at det har været en utrolig hård vinter for vore veje og fortove.

Asfalten revner, det er blevet repareret med revneforsegling i foråret, og som i kan se i regnskaberne senere, er det blevet en del dyrere end budgetteret, ikke fordi timeprisen er steget men fordi mængden af revner er.

Vi har løbende udskiftet fliser når der har været behov. De ødelagte fliser vi har nu (Ca110 stk.), udgør ikke nogen umiddelbar risiko, men de er selvfølgelig ikke så kønne at se på med de mange afskalninger. Vi har valgt at flytte

udskiftningen til 2011, på grund af de ekstraordinære omkostninger med asfalt, snerydning og grusning.

Hjemmeside.

Den opmærksomme seer har nok bemærket at vores hjemmeside er blevet ændret.

Steen, vores sekretær og nye webmaster, har givet hjemmesiden et nyt layout.

Vi havde tidligere en "Blog" og en "Køb og Salg" side, disse har vi besluttet at fjerne da besøgene er meget begrænsede.

Hold jer endelig ikke tilbage med ris og ros, forslag mm.

Snerydning og meget andet.

Ja så er vi der igen, det der med at få ryddet sneen væk. Mange får jo ryddet sneen som den skal, men der er jo som sædvanlig altid nogen som stort set aldrig får det gjort. Se nu at komme ud af hullerne, spar dog de penge til et eller andet halvlummert fitness center, og kom ud at få svinget skovlen, det er helt gratis og så får i masser af motion og frisk luft.

Vi har diskuteret det i bestyrelsen om foreningen skulle stå for snerydningen af fortovene, men konklusionen var at det nok ikke ville være realistisk på grund af de mange penge det koster, i forhold til de forholdsvise få der ikke kan finde ud af at få ryddet.

Specielt i forbindelse med grusning, aflejres der en del sand ved vore kantsten. Der er også her en del der ikke kan finde ud af at få den fejet op, hvilket resulterer i at ukrudt ofte sætter sig til at gro, med risiko for at asfalten lider skade og at det overskydende sand skyller ned i kloakkerne, med deraf følgende tilstopninger.

Forrige år fik vi fjernet 5½ tons sand fra brøndene, og det er da trods alt temmelig meget.

Bestyrelsen har overvejet at gå over til saltning i stedet.

Få fejet jeres kantsten, så vi undgår disse problemer.

Det er jo når alt kommer til alt, et spørgsmål om at vise hensyn til sine omgivelser, det gælder også når de få syntes at alle skal forulempes i forbindelse med haveafbrænding. Vis dog det hensyn og kør ind på genbrugsstationen med det, i stedet for at lægge hele nabolaget i røg.

Du betaler jo i forvejen en del til genbrugsstationen, så du kan lige så godt få noget for pengene.

John Pedersen, formand