

Søften d. 23. november – 2017

## **Referat af ordinær generalforsamling**

**Torsdag d. 23. november 2017 kl 19.30  
i SKIC Kvottrupvej 9, Søften**

Grundejerforeningen Søndermarken/Præstevangen ”Markogvang” afholdt ordinær generalforsamling torsdag d.23 november 2017 i SKIC. Af foreningens 142 parceller var 10 medlemmer udover bestyrelsen mødt op på foreningens 43. ordinære generalforsamling.

### 1. Valg af dirigent.

Henning Mørch blev valgt som dirigent. Han kunne konstatere at generalforsamlingen var rettidigt indkaldt, samt budgetforslag samt regnskab var kommet på hjemmesiden til tiden.

### 2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år.

Morten Thøgersen aflagde beretning.

Derefter var der bemærkninger fra de fremmødte: Spørgsmål omkring legepladsen, defekt håndtag på vippe, samt defekt svingestativ.

Spørgsmål til plantebæltet (for meget ukrudt, medlemmer fjerner selv ukrudt) og manglende beskæring af små træer i græs/ rabat ved Søndermarken nr. 90..

Manglende beskæring af buske i plantebæltet ved omfartsvejen/ Engdalsvej der giver dårligt udsyn, så cyklister ikke kan ses når de kommer forbi. Der blev efterlyst en større beskæring parallelt med Engdalsvej og mindre beskæring parallelt med stamvejen.

Beretningen blev derefter godkendt med applaus.

### 3. Aflæggelse af regnskab, underskrevet af revisor og bestyrelse.

Charlotte Green gennemgik vores årsregnskab 2016-2017

Der var spørgsmål til den ekstraordinære overførsel til vejfonden som ifølge nogle af de fremmødte ikke overholdt regnskabspraksis. Der var enighed om at regnskabet rettes til, så de 30000 kr i stedet bliver overført til vores driftkonto.

Regnskabet blev enstemmigt godkendt med det forbehold at de 30000 kr som er tilført vejfonden ekstraordinært, i stedet overføres til vores driftkapital. Kasseren vil lave et nyt regnskab og få det godkendt hos vores revisorer igen

### 4. Bestyrelsens forslag.

Kontingentet hæves med 200 kr/ husstand/år. Dette forslag blev vedtaget ved afstemning.

### 5. Rettidigt indkomne forslag fra medlemmerne.

Ingen indkomne forslag

### 6. Vedtagelse af budget, herunder fastsættelse af kontingent

Budgetforslag med en forhøjelse på 200 kr/husstand bringer de samlede kontingent indtægter op på 312400 kr/år  
Budgetet blev enstemmigt vedtaget med ændringen fra pkt. 4

### 7. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleant.

Anders Christiansen Præstevangen 20 vil gerne stille op, Lars B. Pedersen Søndermarken 70 tager en periode mere.  
Anders Christiansen og Lars B. Pedersen blev så ”valgt” ind med applaus.

Da der ikke kunne findes et sidste medlem til bestyrelsen, må Keld Sterup som er suppleant træde til.

Søren V. Andreasen genopstiller som suppleant. Keld Sterup er på valg næste år.

#### 8. Valg af revisor og revisorsuppleant.

Lars Dalentoft modtog genvalg som revisor, ny revisorsuppleant Jens Ole Hesel Præstevangen 1.

#### 9. Eventuelt.

Der er set rotter i området, bestyrelsen rundsender vores rotteseddel igen i år, ellers henvises til vores hjemmeside. Morten Thøgersen gennemgik de spørgsmål som medlemmerne stillede under pkt.2., så den nye bestyrelse kan tage fat i disse:

Legepladsen: defekt håndtag på vippe pga. råd, skal skiftes. Der er indkøbt et nyt håndtag, det skal blot sættes på. Defekt svingestativ (smed er bestilt til, så det kan svejses, forventes snarest)

Vedr. spørgsmål til plantebæltet, for meget ukrudt, medlemmer fjerner selv ukrudt ellers vil de små nye træer gå ud, gartneren har sprøjtet mod ukrudt 2 gange. Så det skulle der være taget hånd om.

Der er konstateret manglende beskæring af små træer i græs/ rabat ved bla. nr. 90., gartneren klipper typisk træerne på forskellige tidspunkter så der nedskæres på et optimalt tidspunkt for den de forskellige typer træer. Det betyder at den manglende beskæring faktisk kan finde sted nu eller senere. Vi taler med gartneren om han evt. har glemt beskæring

Manglende beskæring af buske ved omfartsvejen/ Engdalsvej giver dårligt udsyn, så cyklister ikke kan ses når de kommer forbi, vi taler med gartneren om at han skal huske at skære ned specielt ud mod selve Engdalsvej.

Herefter afsluttede dirigenten foreningens generalforsamling, med at takke for god orden på aftenens møde.

Godkendt årsregnskab, budget for det kommende år, formandens beretning på generalforsamlingen, kan ses på [www.markogvang.dk](http://www.markogvang.dk)

Referant

Lars B. Pedersen