

Beretning 2016

Bestyrelses arbejdet i år har generelt bestået i at udføre de vedligeholdelses arbejder der blev fremlagt sidste år på general forsamling.

Forårsvandring

Året startede med vores forårsvandring, hvor vi tilser hvordan vinteren har påvirket vores område, specielt med fokus på veje og fortove.

Vinteren var mild og der har ikke været større skader som kan tilskrives vinteren.

Der er udskiftet 18 fliser, og på vejsiden er der lavet asfalt reparationer i Søndermarken ved nr. 125 og 147, og mindre reparationer ved brønddæksler flere steder i området. Der er lagt 97 m ”striber” over asfalt revner.

På legepladsen har vi haft sikkerhedseftersyn, der blev fundet et antal mindre fejl (Primært fodstøtter med for lille diameter, revnede sæder på vippedyr og en potentiel snorefælde ved en pladesamling). På baggrund af eftersynet holdt vi arbejdsdag (i regnvej) hvor størstedelen af arbejdet blev udført. Der var stort fremmøde og vi havde en hyggelig dag. De resterende sikkerhedsmæssige mangler er efterfølgende blevet udbedret. Yderligere har sandkassen fået nyt sand.

Grønne områder

På de grønne områder er rødtjørn langs stammevejen blevet beskåret, og to udgåede træer er genplantet.

Langs Engdalsvej er der ukrudts bekæmpet på de inderste rækker og udgåede buske er blevet genplantet. Gartneren har meddelt at der er smidt en del græs og haveaffald i plantebæltet og planterne har svært ved at få fat når der ligger et tykt lag græs og rådner. Vi vil opfordre til ikke at smide have affald i vores fælles plantebælte, men køre det på genbrugsstationen. Beskæring af de yderste rækker langs engdalsvej vil finde sted efter løvfald og der sigtes efter en klippehøjde på 1,8 m. Al klippearbejde vil ske udefra og de inderste rækker vil ikke blive berørt.

Rotter

Vi har i efteråret efter høst fået henvendelse om rotter i området. Grundejeren har kontaktet Kommunens rottebekæmpelse og der er sat fælder op. Bestyrelsen har taget kontakt til Kommunens rottebekæmpelse og fået at vide at Rottebestanden er stigende over hele landet grundet de milde vintre, vores område ikke er hårdere ramt end så mange andre steder. Vi har lagt links om Rottebekæmpelse og fuglefodring på hjemmesiden. Skulle man se tegn på Rotter skal man henvende sig til kommunens rottebekæmpelse, henvendelse og rottebekæmpelse er gratis (er betalt over ejendomsskatten). Vi opfordre til at være opmærksom på problemet og gøre brug af den kommunale rottebekæmpelse.

Bestyrelsen.

Jeg har efter flere overvejelser meddelt bestyrelsen at jeg ikke fortsætter som formand efter generalforsamlingen, Jeg gik i sin tid ind i bestyrelses arbejdet for at forbedre børnenes legeplads, samt for at sikre mere opsparing til vores vejfond. Legepladsen er etableret og den årlige opsparing pr. Husstand til vejfond er fordoblet, samtidig med at almindelig vedligehold af veje er flyttet til driften.

Jeg vil fortsat være at finde i bestyrelsen, og vil fortsat arbejde for foreningen og vores område.

Til slut vil jeg takke bestyrelsen for deres arbejde i årets løb. Og ikke mindst al det praktiske arbejde med vedligehold, kontakt til håndværkere, Kommune, Ejendomsmæglere, bank, økonomi og papirarbejde. Tak for det.

Søften 21/11-2016

Morten Thøgersen

Formand